

Договор  
купли-продажи акций

г. Сургут

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Администрация города Сургута, действующая от имени муниципального образования городской округ город Сургут, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице \_\_\_\_\_, действующего(-ей) на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое (-ая,-ый) в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего(-ей) на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», а в отдельности «Сторона», в соответствии с решением Думы города от \_\_ № \_\_ «Об условиях приватизации муниципального имущества (\_\_\_\_\_)», информационным сообщением о продаже акций акционерного общества \_\_\_\_\_, размещенным на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) № \_\_\_\_\_ извещения, электронной площадке № \_\_\_\_\_ извещения, официальном сайте Продавца ([www.admsurgut.ru](http://www.admsurgut.ru)) (далее – Информационное сообщение), на основании протокола об итогах аукциона в электронной форме от \_\_ № \_\_, заключили настоящий договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает на условиях, изложенных в настоящем Договоре, акции, сведения о которых указаны в пункте 1.2. Договора (далее по тексту – Акции), по цене, установленной по итогам аукциона.

1.2. Сведения об Акциях, являющихся предметом купли-продажи:

1.2.1. Вид, категория (тип) Акции: \_\_\_\_\_.

1.2.2. Наименование Эмитента: \_\_\_\_\_.

1.2.3. Местонахождение Эмитента: \_\_\_\_\_.

1.2.4. Данные о государственной регистрации Эмитента: \_\_\_\_\_.

1.2.5. Данные о государственной регистрации выпуска Акции: \_\_\_\_\_.

1.2.6. Номинальная стоимость Акции: \_\_\_\_\_.

1.2.7. Количество продаваемых Акции: \_\_\_\_\_.

1.2.8. Сведения о лице, осуществляющем ведение реестра акционеров Эмитента: \_\_\_\_\_ (далее по тексту – реестродержатель).

1.3. Продавец гарантирует, что на момент заключения Договора и соответственно на момент передачи акций в собственность Покупателю, Акции свободны от любых прав третьих лиц.

2. Цена договора и порядок расчетов.

2.1. Цена продажи Акции составляет \_\_\_\_\_.

2.2. Сумма задатка в размере \_\_\_\_\_, внесённая Покупателем на счет, указанный в пункте \_\_ Информационного сообщения, засчитывается в счет оплаты

Акция по настоящему Договору.

2.3. Подлежащая оплате оставшаяся часть цены продажи Акция составляет \_\_\_\_\_.

2.4. Оплата оставшейся части цены продажи Акция производится Покупателем в течение 30 (тридцати) дней с момента заключения настоящего Договора путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

Получатель:

ИНН:

КПП:

Банк получателя:

Расчетный счет:

БИК:

ОКТМО:

КБК:

2.5. Обязательства Покупателя по уплате цены продажи Акция считаются исполненными надлежащим образом в момент поступления денежных средств, указанных в пункте 2.3 Договора, в полном объеме по указанным в пункте 2.4 реквизитам.

2.6. Оплата штрафных санкций, производится Покупателем путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

Получатель:

ИНН:

КПП: 860201001;

Банк получателя:

Расчетный счет:

БИК:

ОКТМО:

КБК:

### 3. Обязанности сторон.

3.1. Продавец обязан:

3.1.1. Принять оплату за Акция.

3.1.2. Передать Покупателю в его собственность Акция в сроки, установленные разделом 4 Договора.

3.2. Покупатель обязан:

3.2.1. Оплатить Акция в полном объеме в порядке и в сроки, установленные разделом 2 Договора.

3.2.2. Открыть в реестре акционеров эмитента лицевой счет в срок, установленный пунктом 4.1.1 Договора, предоставив реестродержателю все необходимые документы.

### 4. Порядок передачи акций.

4.1. Продавец обязуется передать Акция в собственность Покупателя в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента поступления денежных

средств в размере, указанном в пункте 2.3, по указанным в пункте 2.4 реквизитам.

В целях исполнения Продавцом вышеуказанной обязанности по передаче Акций в собственность Покупателя:

4.1.1. Покупатель обязуется предоставить все необходимые сведения для оформления Продавцом передаточного распоряжения о совершении операции по переводу Акций с лицевого счета Продавца на лицевой счет Покупателя (далее – передаточное распоряжение) в течение 15 (пятнадцати) дней с момента оплаты Акций в размере и срок, установленные разделом 2 Договора.

4.1.2. Продавец обязуется подготовить, подписать и передать Покупателю (путем вручения уполномоченному представителю Покупателя под расписку) передаточное распоряжение в течение 15 (пятнадцати) дней с момента исполнения Покупателем обязанности, указанной в пункте 4.1.1 Договора.

4.2. Обязанность по предоставлению передаточного распоряжения реестродержателю и оплата расходов, связанных с проведением операций по переходу права собственности на Акции к Покупателю, возлагается на Покупателя.

4.3. Право собственности на Акции переходит к Покупателю с момента внесения реестродержателем приходной записи по лицевому счету Покупателя в реестре акционеров эмитента.

## 5. Ответственность сторон.

5.1. За ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных пунктом 3.2.1 Договора, Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

5.2. За ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного пунктом 3.2.2 Договора, Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в размере 0,1% от цены продажи Акций, указанной в пункте 2.1 Договора, за каждый день просрочки.

5.3. За ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных пунктом 3.1.2 Договора, Продавец уплачивает Покупателю неустойку в размере 0,1% от цены продажи Акций, указанной в пункте 2.1 Договора, за каждый день просрочки, в случае исполнения Покупателем обязательств, указанных в пункте 4.1.1 Договора.

5.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Договора, отказа от исполнения Договора, виновная сторона возмещает другой стороне убытки в полном объеме.

5.5. Уплата штрафных санкций и возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения обязательств по Договору.

## 6. Срок действия договора.

6.1. Настоящий Договор действует с момента его подписания и до полного исполнения Сторонами всех обязательств по Договору.

## 7. Расторжение договора.

7.1. В случае нарушения Покупателем срока оплаты денежных средств, указанных в пункте 2.3, свыше 15 календарных дней по отношению к установленному в пункте 2.4 Договора сроку, настоящий Договор может быть расторгнут Продавцом в одностороннем порядке.

7.2. При намерении Продавца в одностороннем порядке расторгнуть Договор ввиду неисполнения Покупателем пункта 3.2.1 Договора, Покупателю должен быть назначен разумный срок (но не свыше десяти рабочих дней) для надлежащего исполнения обязательств. При этом десятидневный срок исчисляется со дня, следующего за днем получения виновной Стороной письменного требования другой Стороны о необходимости исполнения обязательства.

При неисполнении Покупателем обязательств в установленный десятидневный срок Продавец направляет Покупателю уведомление об одностороннем расторжении Договора. В этом случае Договор считается расторгнутым по истечении 5 (пяти) рабочих дней со дня получения Покупателем такого уведомления, а в случае неполучения уведомления – с момента истечения срока хранения, указанного на почтовом штемпеле.

7.3. При расторжении Договора по основаниям, предусмотренным пунктом 7.1 Договора сумма внесенного Покупателем задатка ему не возвращается, а Акции остаются в собственности Покупателя.

7.4. Штрафные санкции, предусмотренные разделом 5 настоящего договора, начисляются до дня расторжения Договора.

## 8. Порядок разрешения споров.

8.1. Разрешение споров по настоящему Договору осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, а также предусмотренном настоящим Договором.

## 9. Адреса сторон.

ПРОДАВЕЦ: Администрация города Сургута, действующая от имени  
муниципального образования городской округ город  
Сургут  
628400, Тюменская область, г. Сургут, ул. Энгельса, 8.

ПОКУПАТЕЛЬ:

ПРОДАВЕЦ

ПОКУПАТЕЛЬ

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_